



SWAN LAKE RESIDENCE është e pozicionuar buzë Liqenit të Farkës, me orientim drejt Lindjes.



nga Bulevardi  
"Dëshmorët e Kombit"



nga Spitali  
Universitar  
"Shefqet Ndroqi"



nga aksesimi me  
Unazën e Madhe  
Segmenti Lindor



nga Aeroporti  
i Tiranës

### ...NJË ËNDËRR E RE FAMILJARE BRENDË NË LIQENIN E FARKËS!

Liqeni i Farkës është një ndër liqenjt më të mëdhenj të kryeqytetit të Tiranës. Swan Lake Residence ka pozicionimin perfekt në pjesë perëndimore të liqenit përballë malit të Dajtit dhe ofron pamje fantastike në çdo moment të ditës. Rezidenca është vendi ideal për të jetuar në harmoni me natyrën, pa hequr dorë nga të mirat e kryeqytetit.

Komoditeti, privatësia, qetësia dhe aktivitetet në natyrë janë fjalët kyçe që do të mirëpresin një stil elitare jetese.

### SHËRBIME



Bar



Restorant



Supermarket



Pastrim kimik



Klinikë  
mjekësore

### VILË 3+1 / 4+1

Vila më tipike në rezidencë do të jetë ajo me sipërfaqe 340 m<sup>2</sup>, e organizuar me 3 deri në 4 dhoma gjumi, 1 ambient ndjenjeje-ngrënieje me kuzhinë të hapur apo të mbyllur, 3 deri në 4 tualete, dhe/ ose oborr me pishinë.



### FACILITETE



Parkim i dedikuar për çdo vilë dhe i garantuar për vizitorët



Parkim dhe korsi biçikletash



Ambiente spotive dhe kënde lojërash

### Mbetemi në kontakt

@swan\_residence

Swan Residence

sales@swanresidence.al



FINANCIM NGA BANKA PA KOLATERAL



RRETH TEJE I KE TË GJITHA



PËR ÇDO DASHURI, NJË SHTËPI